



Rua B, nº181, Loteamento Moinhos Garten, Bairro Moinhos - Lajeado - RS
Fones 51 9924-0983 | 3729-7689 | www.hidrotecnic.com.br

A PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDINHA

A empresa HIDROTECNIC CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 14.601.117/0001-35, localizada na Rua B nº181, bairro Moinhos em Lajeado/RS, CEP 95901130, por intermédio de seu representante legal e proprietário(a) Tatiana da Rosa, solteira, brasileira, empresaria, portador(a) da Carteira de Identidade nº2101865752 Órgão Expedidor SSP e do C.P.F nº016.237.470-40 residente no endereço Rua B nº181, bairro Moinhos em Lajeado/RS, CEP 95901130 telefone (51)37297689 apresenta a seguinte proposta; R\$36.869,36 (TRINTA E SEIS MIL OITOCENTOS E SESENTA E NOVE REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS) SENDO R\$6.000,00 (SEIS MIL REAIS) PARA MÃO DE OBRA E R\$30.869,36 (TRINTA MIL OITOCENTOS E SESENTA E NOVE REAIS E TRINTA E SEIS CENTAVOS)

VALIDADE DA PROPOSTA DE 60 DIAS

Lajeado 18 de maio de 2022

Tatiane da Rosa
TATIANA DA ROSA

Hidrotecnic Construções Ltda.
CNPJ: 14.601.117/0001-35

BDI

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,54%
BDI COM desoneração	BDI DES	29,79%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: BDI =

$$\frac{(1+AC+S+R+G)*}{1+DF} \cdot \frac{1+L}{1-CP-ISS-CRPB}$$

Local LAJEADO

Data 18/05/2022

Tatiane da Rosa

Hidrotecnic Construções Ltda.
CNPJ: 14.601.117/0001-35

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				05/22	06/22	07/22	08/22	09/22	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23
1.	INFRAESTRUTURA DE PPCI PARA A ESCO	36.869,36	% Período:	100,00%											
1.1.	EXECUÇÃO DA CASA DE BOMBAS	35.286,83	% Período:	100,00%											
1.1.1.	INFRAESTRUTURA	1.529,18	% Período:	100,00%											
1.1.1.1.	SAPATAS	620,68	% Período:	100,00%											
1.1.1.2.	ARRANQUE DE PILARES	56,60	% Período:	100,00%											
1.1.1.3.	VIGA BALDRAME	851,90	% Período:	100,00%											
1.1.2.	SUPERESTRUTURA	5.470,76	% Período:	100,00%											
1.1.2.1.	ALVENARIA DE BLOCOS MACIÇOS	490,81	% Período:	100,00%											
1.1.2.2.	VIGA DO PISO	552,84	% Período:	100,00%											
1.1.2.3.	INTERMEDIARIZAÇÃO	279,25	% Período:	100,00%											
1.1.2.4.	PISO CIMENTADO	557,68	% Período:	100,00%											
1.1.2.5.	SISTEMA DE VEDAÇÃO/FECHAMENTO	974,53	% Período:	100,00%											
1.1.2.6.	VIGA DE RESPALDO	617,18	% Período:	100,00%											
1.1.2.7.	LAJE DE COBERTURA	1.998,47	% Período:	100,00%											
1.1.3.	REVESTIMENTO	4.209,88	% Período:	100,00%											
1.1.4.	PINTURA	1.036,22	% Período:	100,00%											
1.1.5.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	3.429,53	% Período:	100,00%											
1.1.6.	ESQUADRIAS	1.797,98	% Período:	100,00%											
1.1.7.	EQUIPAMENTOS	17.813,28	% Período:	100,00%											
1.2.	ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA DE P	1.582,53	% Período:	100,00%											
Total: R\$ 36.869,36			%:	100,00%											
			Repassar:	-											
			Contrapartida:	36.869,36											
			Outros:	-											
			Investimento:	36.869,36											
			%:	100,00%											
			Repassar:	-											

Tatiana de Rosa

3

Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)	Valor Total (R\$)
EXECUÇÃO DA CUA DE BOMBA									
INFRAESTRUTURA									
SAFATAS	M3	2,30	66,53	BDI 1	-	-	1.529,18	628,60	35,56
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,50 M. Nº_062017	M3	0,54	4,85	BDI 1	6,29	4,03			
PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). Nº_062020	M3	0,54	15,41	BDI 1	20,00	12,20			
LASTRO DE CONCRETO M30, APLICADO EM BLOCOS DE CONCRETO OU SAFATAS, ESPESURA DE 3 CM. Nº_062017	M3	0,54	15,41	BDI 1	20,00	12,20			
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS PARA SAFATAS EM MADEIRA SERVIDA, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. Nº_062017	M2	1,28	110,42	BDI 1	14,231	182,44			
CONCRETAÇÃO DE SAFATAS, FCK 25 MPa, COM USO DE FERRA, LANÇAMENTO, ACABAMENTO E ACORDAMENTO. Nº_062017	M3	0,13	828,64	BDI 1	828,20	107,42			
ARMADURA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VASAS, PLASES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM. MONTAGEM. Nº_122015	KG	6,32	13,90	BDI 1	17,91	113,19			
ARMADURA DE PLASES					-	-	56,89		
ARMADURA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VASAS, PLASES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM. MONTAGEM. Nº_122015	KG	3,16	13,90	BDI 1	17,91	56,80			
VASO BALDAME					-	-	85,29		
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMAS PARA BARRAS, E=25 MM. 4 UTILIZAÇÕES. Nº_062017	M2	4,20	55,13	BDI 1	71,55	300,51			
CONCRETAÇÃO DE BLOCOS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VASAS, PLASES, LAJES E FUNDAÇÕES, LANÇAMENTO, ACABAMENTO E ACORDAMENTO. Nº_062017	M3	0,42	570,56	BDI 1	740,92	311,19			
ARMADURA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VASAS, PLASES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM. MONTAGEM. Nº_122015	KG	6,16	13,90	BDI 1	17,91	110,33			
ARMADURA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VASAS, PLASES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM. MONTAGEM. Nº_122015	KG	6,51	15,37	BDI 1	19,85	129,87			
SUPERESTRUTURA					-	-	6.478,79	469,81	
ALVENARIA DE BLOCOS MACIÇOS					-	-			
ALVENARIA DE VEDACÃO DE BLOCOS MACIÇOS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ARMAÇÃO DE ASSENTAMENTO E PROVADEIRA COM PREPARO EM BETONEIRA. Nº_062020	M2	3,12	121,20	BDI 1	157,31	440,81			
VASO DO PREO					-	-	550,54		

BR

BR

BR

BR

Tatiana da Rosa

Descrição	Unidade	Quantidade	MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 3
			LAJEADORS	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	2,80		55,13	BDI 1	71,55	200,34
CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 25 MPa, COM USO DE JERICA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	0,21		570,86	BDI 1	740,92	155,59
ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6,16		13,80	BDI 1	17,91	110,33
ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	4,34		15,37	BDI 1	19,95	86,58
IMPERMEABILIZAÇÃO							279,25
IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	5,00		43,03	BDI 1	55,86	279,25
PISO CIMENTADO							557,68
ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	3,33		77,24	BDI 1	100,25	333,83
PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	3,78		45,63	BDI 1	59,22	223,85
SISTEMA DE VEDAÇÃO/FECHAMENTO						-	974,53

Tatiana da Rosa

3

3

3

3

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	15,27	49,17	BDI 1	63,82	974,53
VIGA DE RESPALDO					-	617,18
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_08/2017	M2	2,80	55,13	BDI 1	71,55	200,34
CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES. FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	0,21	806,92	BDI 1	1.047,30	219,93
ARMADURA DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES. UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	6,16	13,80	BDI 1	17,91	110,33
ARMADURA DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES. UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	4,34	15,37	BDI 1	19,95	85,58
LAJE DE COBERTURA					-	1.398,47
FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	5,50	90,28	BDI 1	117,17	644,44

Tatiane da Rosa

CO.    

			DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
			INFRAESTRUTURA DE PCPI PARA A ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL	LAJEADORS	29,79%	0,00%	0,00%
				Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Descrição	Unidade	Quantidade					
CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_02/2022	M3	0,55		806,92	BDI 1	1.047,30	576,02
ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM, AF_12/2015	KG	43,44		13,80	BDI 1	17,91	778,01
REVESTIMENTO				-			4.209,88
CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_06/2014	M2	43,54		7,19	BDI 1	9,33	406,23
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPRESSURA DE 25 MM, AF_06/2014	M2	43,54		46,66	BDI 1	60,56	2.636,78
MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF_06/2014	M2	43,54		20,65	BDI 1	26,80	1.166,87
PINTURA							1.036,22
APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	49,04		2,23	BDI 1	2,89	141,73
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	49,04		14,05	BDI 1	18,24	894,45






Tatiane da Rosa

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	UN	1,00	23,44	BDI 1	30,42		30,42		
LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27), COM SOQUETE DE PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	27,33	BDI 1	35,47		35,47		
CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	13,26	BDI 1	17,21		34,42		
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	4,50	8,36	BDI 1	10,85		48,83		
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	31,80	8,40	BDI 1	10,90		346,62		
ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL DE 3/4, INSTALAÇÃO APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	14,00	6,31	BDI 1	8,19		114,66		
ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2015	M	17,00	11,29	BDI 1	14,65		249,05		

Tatiana da Rosa

B

BT

B

			DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF		BDI 1	BDI 2	BDI 3
			INFRAESTRUTURA DE PPCI PARA A ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL		LAJEADOR/S		29,73%	0,00%	0,00%
			Quantidade		Custo Unitário (sem BDI) (R\$)		BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Descrição	Unidade								
ELETRODUTO FLEXÍVEL, CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_122015	M		10,00		9,31		BDI 1	12,08	120,80
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_122015	M		196,60		2,73		BDI 1	3,54	695,96
CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_122015	M		118,00		10,38		BDI 1	13,47	1.589,46
ACIONADOR MANUAL PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		2,00		63,12		BDI 1	81,92	163,84
ESQUADRIAS								-	1.797,98
PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_122019	M2		1,89		732,96		BDI 1	951,31	1.797,98
EQUIPAMENTOS								-	17.813,21
MOTOBOMBA CENTRÍFUGA PARA INCÊNDIO, TRIFÁSICA, 10 CV OU 9,86 HP, FM 85 A 140 M, Q 4,2 A 14,9 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_122020 - SINAPI 102122	UN		2,00		6.068,29		BDI 1	7.876,03	15.752,06
PAINEL DE AUTOMAÇÃO, ESTRELA TRIÂNGULO, 220/380V, MANUAL/AUTOMÁTICO, WEG S, PARA BOMBA DE INCÊNDIO TRIFÁSICA 10CV, COMPLETO INCLUSIVE DISJUNTORES, BOTÕES, LEDS, BARRAMENTO E RELES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - SINAPI 102136	UN		1,00		1.588,12		BDI 1	2.061,22	2.061,22

Tatiana de Rosa

ADEQUAÇÃO DA INFRAESTRUTURA DE PPCI							1.582,53
RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	1,50	5,09	BDI 1	6,61	9,92	
RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS / DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	3,00	23,46	BDI 1	30,46	91,35	
EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VAOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	2,00	46,66	BDI 1	60,66	121,12	
APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS. AF_06/2014	M2	2,00	14,05	BDI 1	18,24	36,48	
REMOÇÃO E INSTALAÇÃO DE MOTOBOMBA JOCKEY (ADEQUAÇÃO) - NÃO INCLUI A MOTOBOMBA (JÁ ESTÁ NO LOCAL)	UN	1,00	152,86	BDI 1	198,40	198,40	
TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 65 (2 1/2"). CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	5,00	138,65	BDI 1	179,95	899,75	

Tatiana de Rosa

2

3

Descrição	Unidade	Quantidade	MUNICÍPIO / UF				
			LAJEADORS	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI 1 29,79% BDI (%)	BDI 2 0,00% Preço Unitário (com BDI) (R\$)	BDI 3 0,00% Preço Total (R\$)
JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, DN 65 (2 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00		122,99	BDI 1	159,63	159,63
LIMPEZA FINAL DA OBRA	UN	1,00		50,76	BDI 1	65,89	65,89

Tatiana da Rosa

CO.